

АКТ
приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным
ремонтom элементов жилого здания

г. Тюмень _____
местонахождение

« 31 » _____ марта 2022 г.
дата

Рабочая комиссия, назначенная МКУ «Служба технического контроля»
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию
эшением (приказом) № 386 от « 30 » _____ марта 2022 г. в составе
дата

Председателя
представителя технического
заказчика _____
Директор МКУ «Служба технического контроля»
Елизаров В.И.
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:
представителя органа
исполнительной власти и (или)
органа местного самоуправления _____
Заместитель директора МКУ «Служба технического контроля»
Тропин А.С.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-
подрядчика _____
Генеральный директор ООО «УСПЕХ» Зеленский В.В.
представитель Регионального
оператора _____
Ведущий специалист ОККР НО «ФКР ТО» Кызылов Д.В.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,
осуществляющей управление
многоквартирным домом _____
Председатель ООО УК "Дом с добром"
должность
фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от
собственников помещений (в соответствие с
решением общего собрания собственников)* _____
фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий
ВСН 42-85 (р)

Установила:

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:
Работы по капитальному **ремонту крыши** многоквартирного дома, расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Холодильная, д. 54
местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся ООО «УСПЕХ»
наименование организации
в соответствии с договором № 103/21 от 20.09.2021 г.
номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана _____
ООО «Энергосберегающие
технологии»
наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ _____
(дата заключения договора) 20.09.2021 г.
дата, месяц, год

Плановое окончание работ _____
(дата окончания работ по договору) 26.12.2021 г.
дата, месяц, год

Фактическое окончание работ _____ 31.03.2022 г.
(дата подписания всеми _____
уполномоченными лицами _____
завершающего акта приемки в _____
эксплуатацию рабочей комиссией _____
законченного капитальным ремонтом _____
элементов жилого здания)

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом
Работы по капитальному **ремонту крыши** многоквартирного дома, расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Холодильная, д. 54

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего
имущества в многоквартирных домах

Решение рабочей комиссии:

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом
Работы по капитальному **ремонту крыши** многоквартирного дома, расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Холодильная, д. 54

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

Приложение к акту

1. КС-3 № 1-2
2. КС-2 № 1-5
3. Копия протокола № 41-н от 31.03.2022
4. Акт об отсутствии от 31.03.2022
5. Копия уведомления № 55-08-1317/22 от 30.03.2022
6. _____

**Председатель
рабочей
комиссии**

Члены комиссии

_____	_____
подпись	Елизаров В.И.
_____	расшифровка подписи
_____	_____
подпись	Тропин А.С.
_____	расшифровка подписи
_____	_____
подпись	Зеленский В.В.
_____	расшифровка подписи
_____	_____
подпись	Кызылов Д.В.
_____	расшифровка подписи
_____	_____
подпись	_____
_____	расшифровка подписи
_____	_____
подпись	_____
_____	расшифровка подписи

Согласовано:

**Представитель
органа местного
самоуправления** _____ Заместитель директора МКУ
«Служба технического контроля»
_____ должность

_____ Тропин А.С.
_____ подпись _____
_____ расшифровка подписи

АКТ

об отказе от подписи в акте приемке выполненных работ/отсутствии членов рабочей (приемочной) комиссии при приемке выполненных работ по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Холодильная, д.54

г. Тюмень

« 31 » марта 2022г.


Рабочая комиссия, назначенная МКУ «Служба технического контроля» приказом № 386 от « 30 » марта 2022 г. составила настоящий акт о том, что член(ы) уполномоченной рабочей комиссии представитель ООО УК «Дом с добром»

_____ извещен(ы) надлежащим образом о времени и месте проведения комиссионной приемки выполненных работ (оказанных услуг) по договору № 103/21 от « 20 » сентября 2021 г. по указанному в уведомлении о приемке выполненных работ № 55-08-1317/22 от « 30 » марта 2022 г. адресу не явились.

¹Член(ы) рабочей приемочной комиссии

_____отказался(лись) от подписи в акте
приемочной (рабочей) комиссии, отказ мотивировали следующим:


Председатель
рабочей комиссии: _____ Директор
МКУ «Служба технического контроля»
_____ должность


ПОДПИСЬ

Елизаров В.И.
расшифровка подписи

Члены комиссии:

Заместитель директора МКУ «Служба технического контроля»	_____
должность	_____


ПОДПИСЬ

Тропин А.С.
расшифровка подписи

Генерального директор ООО «УСПЕХ»
должность

ПОДПИСЬ

Зеленский В.В.
расшифровка подписи

Ведущий специалист ОККР НО «ФКР ТО»
должность

ПОДПИСЬ

Кызылов Д.В.
расшифровка подписи

ДОЛЖНОСТЬ

ПОДПИСЬ

расшифровка подписи

Региональный оператор: Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"

Технический заказчик: МКУ "Служба заказчика и технического контроля за строительством (реконструкцией), ремонтом объектов жилищно-коммунального хозяйства"

Подрядчик: Общество с ограниченной ответственностью "УСПЕХ"

Стройка - Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл.Тюменская, г. Тюмень, ул.Холодильная д.54

Объект - Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл.Тюменская, г. Тюмень, ул.Холодильная д.54

Код	0322001
Форма по ОКУД	
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер 103/21
	дата 20 09 2021
Вид операции	

СПРАВКА

Номер документа	Дата составления
1	25.11.2021

Отчетный период	
с	по
20.09.2021	19.11.2021

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		2 783 569,17	2 783 569,17	2 783 569,17
	в том числе:				
1	Ремонт крыши		2 783 569,17	2 783 569,17	2 783 569,17
Итого					2 783 569,17
Сумма НДС					556 713,83
Всего с учетом НДС					3 340 283,00
Сумма снижения по условиям МК (договора), в том числе НДС					668 056,60
Всего с учетом снижения, в том числе НДС					2 672 226,40
Сумма начисленной неустойки, руб.					0

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом производственного вычета (удержания) суммы

начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. 2 672 226,40

Подрядчик:

М П

Технический заказчик

М П

Генеральный директор

(должность)

Директор

(должность)

(подпись)

(подпись)

В.В.Зеленский

(расшифровка подписи)

В.И.Елизаров

(расшифровка подписи)

	Код
Форма по ОКУД	0322001
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер 103/21
	дата 20 09 2021
Вид операции	

Региональный оператор: Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"

Технический заказчик: МКУ "Служба заказчика и технического контроля за строительством (реконструкцией), ремонтом объектов жилищно-коммунального хозяйства"

Подрядчик: Общество с ограниченной ответственностью "УСПЕХ"

Стройка - Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл.Тюменская, г. Тюмень, ул.Холодильная д.54

Объект - Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл.Тюменская, г. Тюмень, ул.Холодильная д.54

Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер 103/21
	дата 20 09 2021
Вид операции	

СПРАВКА

Номер документа	Дата составления
2	29.03.2022

Отчетный период	
с	по
20.09.2021	28.03.2022

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		6 496 007,87	3 712 438,70	3 712 438,70
	в том числе:				
1	Ремонт крыши		6 496 007,87	3 712 438,70	3 712 438,70
Итого					3 712 438,70
Сумма НДС					742 487,74
Всего с учетом НДС					4 454 926,44
Сумма снижения по условиям МК (договора), в том числе НДС					890 985,29
Всего с учетом снижения, в том числе НДС					3 563 941,15

Сумма начисленной неустойки, руб. 0,00

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом производственного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. 3 563 941,15



Подрядчик
М П

Генеральный директор
(должность)

(подпись)

В.В.Зеленский
(расшифровка подписи)

Технический заказчик
М П

Директор
(должность)

(подпись)

В.И.Елизаров
(расшифровка подписи)

